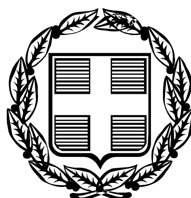


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 709**

30 Αυγούστου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 5379 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την διάνοιξη της οδού (παραλλαγή κατακλυζόμενου τμήματος) από Φράγμα Ευήνου προς Νεοχώρι της 24ης Επαρχιακής Οδού στο Δ.Δ. Νεοχωρίου του Δήμου Πλατάνου του Ν. Αιτωλ/νίας, για το έργο: «Αντιμετώπιση κατολισθήσεων στο αριστερό αντέρεισμα του φράγματος Ευήνου και ολοκλήρωση, βελτίωση της 24ης επαρχιακής οδού Νομού Αιτωλοακαρνανίας μετά των προσβάσεων προς τους παρακείμενους οικισμούς στο Φράγμα Ευήνου - Ψηλός Σταυρός και λοιπές εργασίες της ΚΕ880.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Τις διατάξεις του ν. 2985/2002 «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».

3. Την υπ.'αριθμ. 12450/23.6.1992 απόφαση της Γεν. Δ/νσης Περιβάλλοντος του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., σχετικά με την έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή και λειτουργία της σήραγγας εκτροπής του Ευήνου ποταμού, την κατασκευή και λειτουργία ταμιευτήρα για ύδρευση των Αθηνών.

4. Το ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν οδών», με τις τροποποιήσεις του όπως ισχύει σήμερα.

5. Την τήρηση των προϋποθέσεων του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

6. Την υπ. αριθμ. 15595/24.11.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, που ορίζει την ΔΔΕ αρμόδια υπηρεσία για θέματα κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης (ν. 2882/2001).

7. Το υπ.'αριθμ. 1657/30.5.2006 έγγραφο του Δασαρχείου Ναυπάκτου που μας αναφέρει ότι δεν έχει αντίρρηση για την απαλλοτρίωση των εκτάσεων.

8. Το υπ.'αριθμ. 699/22.6.2006 έγγραφο της ΕΥΔΕ - ΟΣΥΕ του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. που αναφέρει ότι η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου, η δαπάνη της απαλλοτρίωσης ανέρχεται στο ποσό των 60.000,00 €, και καλύπτεται από τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων με αριθμό έργου 2001 ΣΕ 07600001, π.κ. 2176001.

9. Την υπ.'αριθμ. 1420/10.5.2006 (αρ. πρωτ. ΔΔΕ 3682/16.5.2006) θετική εισήγηση του Προϊστάμενου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αιτωλ/νίας και τα αναφερόμενα σ' αυτή έγγραφα αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, εμβαδού 19668,36 μ², που εικονίζεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα (Αρ. Σχεδίου ΕΙ), το οποίο έχει συνταχθεί τον Φεβρουάριο 2001 από τους Αναδόχους (Κοινοπραξία ΑΕΓΕΚ, ΜΕΤΩΝ & ΤΕΡΝΑ) και έχει εγκριθεί στις 19.3.2001 από τον Προϊστάμενο της ΕΥΔΕ - ΟΣΥΕ Τμήματος Πατρών Π. Νέμπαρη, για λόγους δημόσιας ωφέλειας για την διάνοιξη της οδού (παραλλαγή κατακλυζόμενου τμήματος) από Φράγμα Ευήνου προς Νεοχώρι της 24ης Επαρχιακής Οδού στο Δ.Δ. Νεοχωρίου του Δήμου Πλατάνου του Ν. Αιτωλ/νίας, και ειδικότερα για το έργο «Αντιμετώπιση κατολισθήσεων στο αριστερό αντέρεισμα του φράγματος Ευήνου και

ολοκλήρωση, βελτίωση της 24ης επαρχιακής οδού Νομού Αιτωλοακαρνανίας μετά των προσβάσεων προς τους παρακείμενους οικισμούς στο Φράγμα Ευήνου - Ψηλός Σταυρός και λοιπές εργασίες της ΚΕ880».

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Καλαθάς Νίκος του Μιχαήλ, ο Ιερός Ναός Αγίου Νικολάου, η Σακαρέλου Μαγδαληνή του Ιωάννη και λοιποί σύμφωνα με τον υπόψη κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου, η δαπάνη της απαλλοτρίωσης ανέρχεται στο ποσό των 60.000,00 € και καλύπτεται από τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων με αριθμό έργου 2001 ΣΕ07600001, π.κ. 2176001.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 6 Ιουλίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΒΒΑΔΑΣ

Αριθ. 1300 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης εμβαδού 183.971,12 τ.μ για την «Κατασκευή προσβάσεων γέφυρας Αγριλιάς (Τζαρή) επί του ποταμού Αράχθου στο Ν. Άρτας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων.

2. Την με αρ.πρωτ. 1252/21.3.2006 δημοσίευση πρότασης της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου για την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που απαιτείται για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή προσβάσεων γέφυρας Αγριλιάς (Τζαρή) επί του ποταμού Αράχθου στο Ν. Άρτας».

3. Τις διατάξεις του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεων των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους ν. 960 (άρθρο 9 παρ.4), ν. 947/1979 (άρθρο 62 παρ.9 και 10), ν. 1349/1983 (άρθρο 14) και του ν. 1418/1984 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/712.3.1985 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

4. Την με αριθμ. 213/23.1.2004 απόφαση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Ηπείρου έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου.

5. Το αριθμ. 1254/21.3.2006 έγγραφο της Δ/νσης Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Ηπείρου με το οποίο προτείνεται αναγκαστική απαλλοτρίωση, καθώς και τα συνημμένα του εγγράφου αυτού, από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 και ειδικότερα των παρ. 3 και 4 όπου αυτές απαιτούνται και της παρ. 5, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την «Κατασκευή προσβάσεων γέφυρας Αγριλιάς (Τζαρή) επί του ποταμού Αράχθου στο Ν. Άρτας» έκτασης συνολικού εμβαδού 183.971,12 τ.μ εκ των οποίων το Δημόσιο είναι υπόχρεο για αποζημίωση συνολικής έκτασης 13.766,17 τ.μ., που βρίσκονται στο Δήμο Ξηροβουνίου του Ν. Άρτας και εικονίζονται με κλίμακα 1:100 στο από 16.2.2006 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχουν θεωρηθεί στις 16.2.2006 από τον προϊστάμενο της Δ.Ε.Κ.Ε Περιφέρειας Ηπείρου Ευάγγελο Μπάτσο και εγκριθεί με την αριθμ. 807/20.3.2006 απόφαση της Δ.Δ.Ε. Περιφέρειας Ηπείρου.

Σκοπός της απαλλοτρίωσης είναι η βελτίωση του συνδετήριου τμήματος (διακοινοτική οδός) των με αριθμ. 16 και 4 επαρχιακών οδών του Ν. Άρτας στην περιοχή των προσβάσεων της γέφυρας Αγριλιάς (Τζαρή) επί του ποταμού Αράχθου στο Ν. ΄Αρτας. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Ζιανίκας Χρήστος του Ευαγγέλου
2. Ζιανίκας Θωμάς του Νικολάου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη α) του Δημοσίου από τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 2002 ΣΕ 07100006 της ΣΑΕ 071 «Κατασκευή προσβάσεων γέφυρας Αγριλιάς (Τζαρή) επί του ποταμού Αράχθου στο Ν. Άρτας» και β) των ωφελούμενων παρόδιων ιδιοκτητών, όπως αυτή καταμερίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.653/77 (ΦΕΚ 214 Α΄) και του π.δ. 929/1979 και όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί, συμπληρωθεί και ισχύουν με τις διατάξεις του ν. 947/1979 (άρθρο 62), του 960/1979 (άρθρο 9) και του ν. 2052/1992 (άρθρο 4, παρ.14 του ΚΕΦ. Β΄).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 6 Ιουλίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ

Αριθ. 6382 (3)

Χαρακτηρισμός Δημοτικού δρόμου του Δήμου Διρφύων του Νομού Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24/31.5.1985 π.δ./τος (ΦΕΚ 270 Δ΄ και ειδικότερα του άρθρου 1 παράγραφος 2.
2. Την 33/30.5.1989 Εγκύκλιο Υ.ΠΕ. ΧΩ. Δ Ε.
3. Την 13/13.3.1990 Εγκύκλιο Υ.ΠΕ. ΧΩ. Δ Ε.
4. Την 5/13.2.2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Διρφύων.
5. Την 2406/22.6.2006 εισήγηση της Διεύθυνσης Χ. & Ο προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Εύβοιας.
6. Την 2η γνωμοδότηση του 7ου/2006 πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Εύβοιας.
7. Το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Φ.Ε.Κ. 154 Α΄) που ρυθμίζει τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις.
8. Το άρθρο 16 παραγρ. 1ζ του ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α΄) που καθορίζει τις αρμοδιότητες που θα ασκούνται από τον Νομάρχη.
9. Την 22/23.5.2001 Εγκύκλιο ΥΠΕ.ΧΩ.ΔΕ (άσκηση αρμοδιότητας από τον Νομάρχη), αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό ως δημοτικού δρόμου του κυριώτερου δρόμου που συνδέει:

Τον οικισμό «ΑΜΦΙΘΕΑ» του Δήμου Διρφύων από το σημείο 2΄ του ορίου οικισμού με τον οικισμό «ΠΙΣΣΩΝΑ» του ιδίου Δήμου στην διασταύρωση του Επαρχιακού δρόμου με αριθμό 12 (Πισσώνα - Πούρνου) στο σημείο Α΄ όπως αυτός φαίνεται στον συνοδευτικό της χάρτη

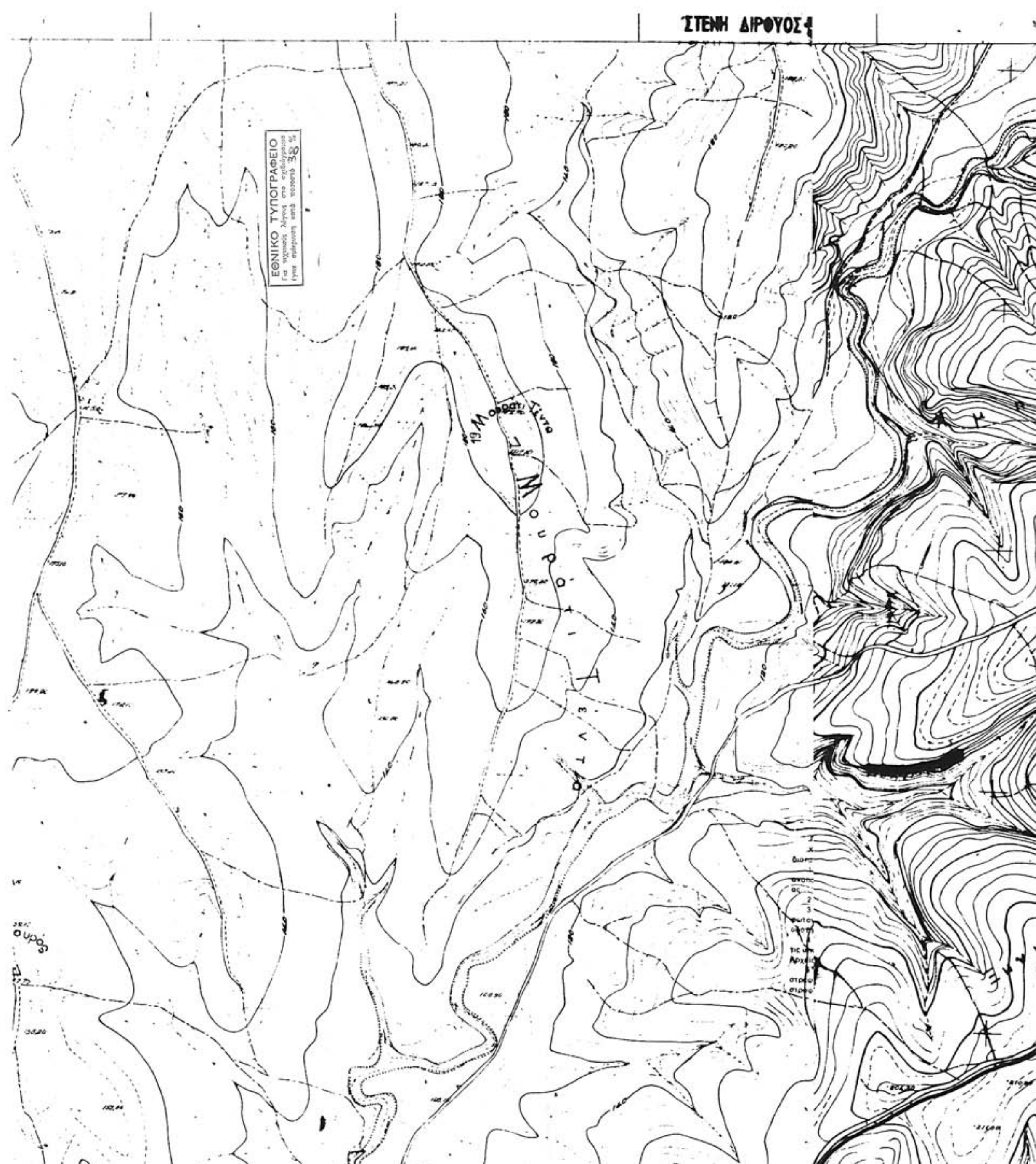
σε κλ. 1: 5.000 έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Χωροταξίας και Οικισμού του Νομού και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

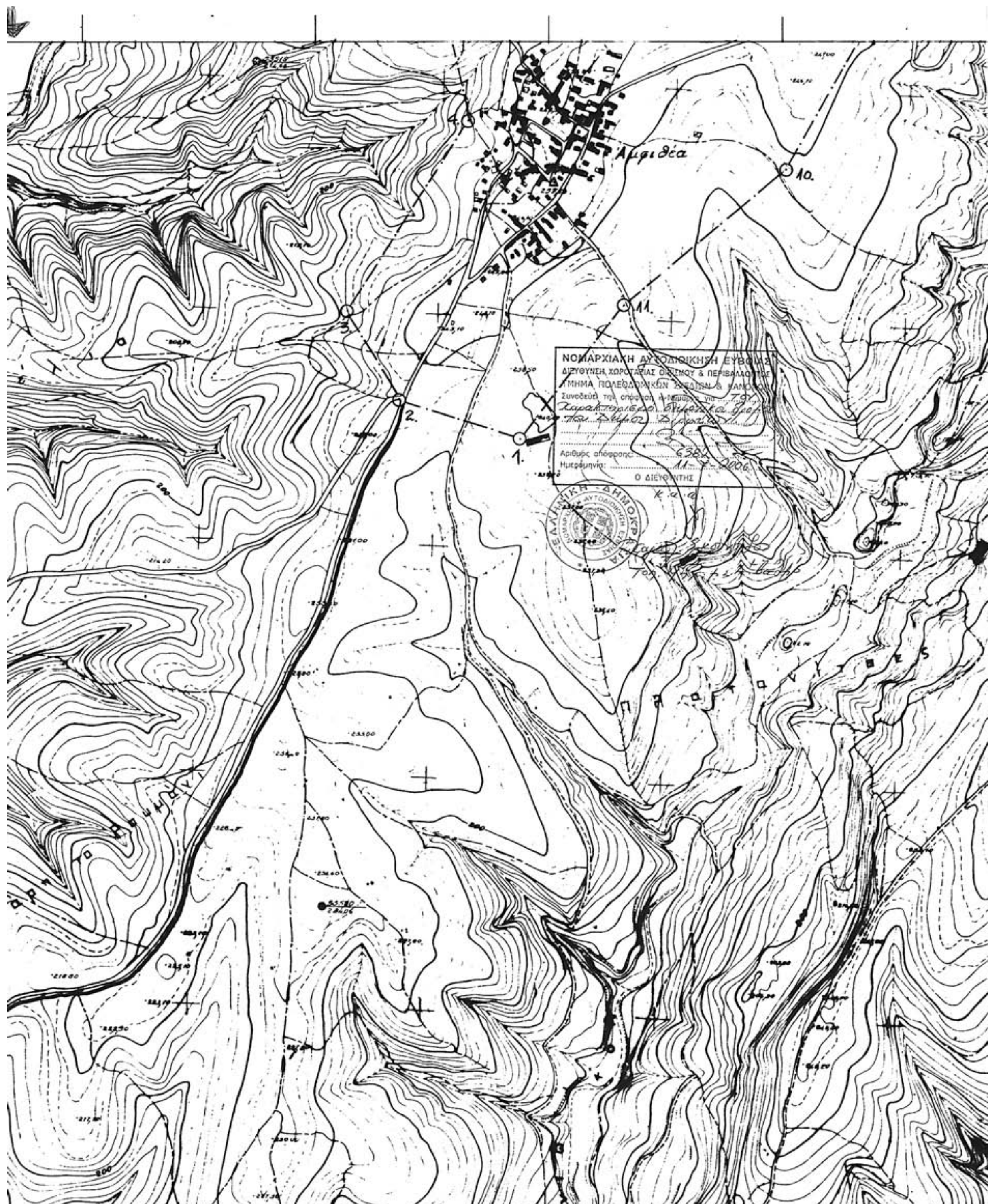
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Δήμου Διρφύων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβέρνησης και να ισχύει από τη δημοσίευση.

Χαλκίδα, 11 Ιουλίου 2006

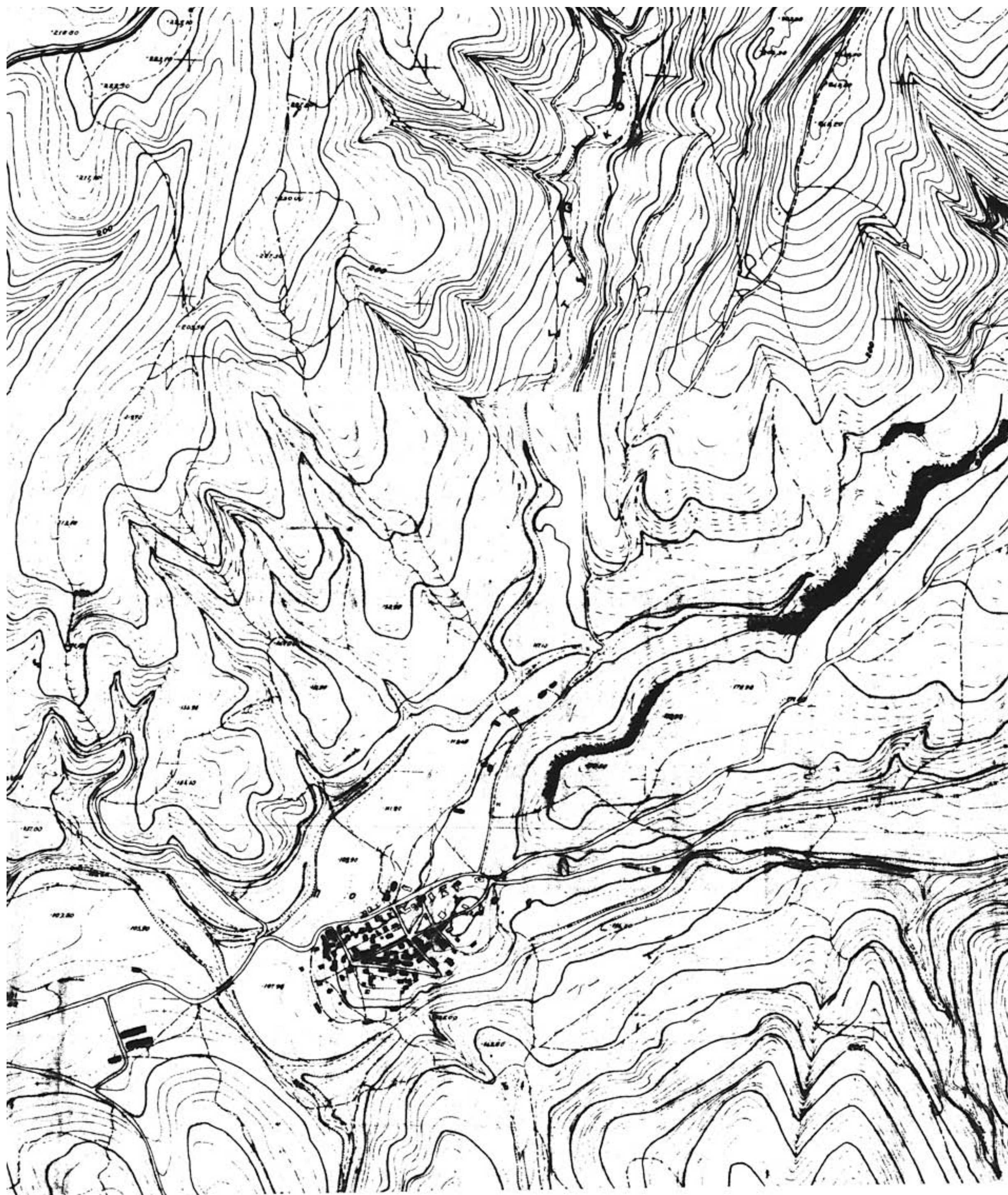
Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ


ΣΤΕΝΗ ΔΙΡΦΥΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ



Αμφιθέα
1.
2.
3.
4.
10.
11.
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ
Αριθμός απόφασης:
Ημερομηνία:
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ





ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στην υπ' αριθμ. 29/45957/ΠΣΚ/1389/05/22.2.2006 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης με θέμα: «Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης για τον χώρο σχολείου στο Ο.Τ. 343α του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσσαλονίκης», που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 209 Δ΄/17.3.2006, το εσφαλμένο Άρθρο 1:

«Εγκρίνεται ο καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο Ο.Τ. 343α του Δήμου Καλαμαριάς, το οποίο χαρακτηρίζεται ως χώρος Σχολείου στο ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο, ως εξής:

Συντελεστής δόμησης: 0,80.

Ποσοστό κάλυψης: 50%.

Λοιποί όροι δόμησης: κατά ΓΟΚ»

διορθώνεται στο ορθό:

«Εγκρίνεται:

1. Ο καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο Ο.Τ. 343α του Δήμου Καλαμαριάς, το οποίο χαρακτηρίζεται ως χώρος Σχολείου στο ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο, ως εξής:

Συντελεστής δόμησης : 0,80.

Ποσοστό κάλυψης: 50%.

Λοιποί όροι δόμησης: κατά ΓΟΚ.

2. Η υποχρεωτική τήρηση ελάχιστης απόστασης των κτιρίων 4,0μ. από την ρυμοτομική γραμμή επί όλων των πλευρών του χώρου.».

(Από την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Θεσσαλονίκης)

(5)

Στην υπ' αριθμ. 29/45958/ΠΣΚ/1388/05/22.2.2006 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης με θέμα: «Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης στον χώρο για Εγκαταστάσεις Κοιν. Πρόνοιας και Νηπιαγωγείου στο Ο.Τ. 438 του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσσαλονίκης», που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 209 Δ΄/17.3.2006, το εσφαλμένο Άρθρο 1:

«Εγκρίνεται ο καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο Ο.Τ. 438 του Δήμου Καλαμαριάς, το οποίο χαρακτηρίζεται ως χώρος για Εγκαταστάσεις Κοινωνικής Πρόνοιας και Νηπιαγωγείου στο ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο, ως εξής:

Συντελεστής δόμησης: 0,50.

Ποσοστό κάλυψης: 50%.

Λοιποί όροι δόμησης: κατά ΓΟΚ».

διορθώνεται στο ορθό:

«Εγκρίνεται:

1. Ο καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο Ο.Τ. 438 του Δήμου Καλαμαριάς, το οποίο χαρακτηρίζεται ως χώρος για Εγκαταστάσεις Κοινωνικής Πρόνοιας και Νηπιαγωγείου στο ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο, ως εξής:

Συντελεστής δόμησης : 0,50.

Ποσοστό κάλυψης: 50%.

Λοιποί όροι δόμησης: κατά ΓΟΚ.

2. Η υποχρεωτική τήρηση ελάχιστης απόστασης των κτιρίων από την ρυμοτομική γραμμή επί τριών πλευρών του χώρου και συγκεκριμένα 3,0μ. από την οδό Γεννηματά και 4,0μ. από τις δύο στενές πλευρές του Ο.Τ. 438 (οδό Άρη Βελουχιώτη και πεζόδρομο).»

(Από την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Θεσσαλονίκης)



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr